

NAURAK VEILAG OG HYTTEFORENING

VEDTEKTER

Revidert 29.03.2024

§1

Styrets oppgave er å sørge for at felles veier i Naurak hyttefelt 2,5,6, og nedre del av felt 1, til enhver tid er i tilfredsstillende stand. Årsmøte avgjør hva som menes med *tilfredsstillende*. Privat vei inn til den enkelte hyttetomt dekkes ikke av disse vedtekter. I tillegg skal foreningen ha til formål å verne om stedets interesser, slik at området blir et trivelig sted. Foreningen skal ivareta medlemmenes interesser vis a' vis og i samarbeide med grunneier, kommune og andre.

§2

Årsmøtet avholdes normalt Langfredag hvert år. Ekstraordinært årsmøte holdes når styret beslutter dette, eller når 1/3 av bruksrettshaverne forlanger det.

Innkalling til årsmøtet skjer fortrinnsvis skriftlig til den enkelte bruksrettshaver, eller kunngjøres på annen forsvarlig måte, med minst 14 dagers varsel. Forslag til endringer av vedtektene eller kostnadsfordeling må være styret i hende senest 4 uker før årsmøte. Kun forslag som er levert innen gjeldende tidsfrist kan behandles av årsmøte. Innkommende forslag vedlegges innkallingen til årsmøte.

§3

Styret består av styreleder, nestleder, kasserer, sekretær og 1 styremedlemmer. Styreleder + sekretær og nestleder + kasserer velges vekselvis for 2 år av gangen. Styremedlem velges for 2 år av gangen.

§4

For å oppfylle pliktene etter §1, må styret én gang i året kreve av samtlige bruksrettshavere en årsavgift basert på hver enkelts bruk, jfr. veilovens §54. Bruksretten følger gårds- og bruksnummer. Årsavgiften inkluderer også medlemskontingent.

§5

Hvert år plikter styret å redegjøre på årsmøtet for nøyaktig ført regnskap, samt budsjett for neste år, som vedlegges innkallingen. Likeså forplikter styret seg til å opprettholde tilfredsstillende veivedlikehold til en lavest mulig kostnad for den enkelte bruksretthaver.

§6

Noe av arbeidet på veien skal så langt det er mulig, utføres på dugnad. Den som ikke møter på dugnaden vil bli avkrevet en avgift som fastsatt på veistyre. Innkalling til dugnad kunngjøres med 2 ukers varsel, og ledes av styret.

§7

Eventuelle endringer i prinsippet for kostnadsfordeling, må vedtas på årsmøtet. Her kreves vanlig flertall.

§8

Styret skal føre alle sine vedtak inn i en protokoll som det er adgang til for hver bruksberettighet til å se.

§9

Styret har ikke rett til å gjøre endringer i vedtektene. Dette kan kun gjøres på årsmøtet med 2/3 flertall blant de fremmøtte. Det er anledning til å avgi stemme ved fullmakt.

§10

For at styret skal være vedtaksført, må det være minst 3 styremedlemmer tilstede. Deltakelse via videolink godtas.

§11

Ved votering på årsmøtet, gjelder kun stemmer fra bruksrettshaverne ved syning av gårds- og bruksnummer. De bruksrettshaverne som ikke kan møte på årsmøtet, kan sende fullmakt med en annen bruksrettshaver. Ubebygde eiendommer har ikke betalingsplikt, og heller ikke stemmerett.

§12

Utgifter til danning og drift av veistyre fordeles likt mellom bruksrettshaverne.